

## Miriam Muroňová

Od: Šťastný Zdenek [z.stastny@spucr.cz]  
 Odesláno: 23. června 2017 13:23  
 Komu: Miriam Muroňová  
 Předmět: RE: STÁVAJÍCÍ MELIORACE POZEMKŮ PRO BUDOUCÍ VÝSTAVBU PRŮMYSLOVÉ ZÓNY NOVÝ JIČÍN

Dobrý den

K Vašemu dotazu ve věci zjištění meliorací pro budoucí výstavbu průmyslové zóny Nový Jičín na pozemcích 336/97, 336/108, 300/1, 307/1, 330, 334/3, 334/2, 275/1, 275/19, 307/2, 304/2, 275/21, 275/20, 307/2, 304/4, 502/1, 302/3, 275/26, 307/3, 273/5, 273/2, 275/29, 505/2 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, 707465, Vám tímto sděluji:

Na pozemcích 336/97, 336/108, 300/1, 307/1, 330, 334/3, 334/2, 275/1, 275/19, 307/2, 304/2, 275/21, 275/20, 307/2, 304/4, 502/1, 302/3, 275/26, 307/3, 273/5, 273/2, 275/29, 505/2 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, 707465 se **nenachází** žádné vodní dílo HOZ (hlavní odvodňovací zařízení) v příslušnosti hospodařit SPÚ (Státního pozemkového úřadu) a dle nám dostupných podkladů ani závlahy.

V řešené oblasti budoucí výstavby průmyslové zóny Nový Jičín se na pozemcích 330, 334/2, 275/1, 275/19, 307/2, 275/21, 275/20, 307/2, 304/4, 502/1, 302/3, 275/26, 307/3, 273/5, 273/2, 275/29 a na části pozemků p. č. 307/1, 334/3, 304/2 v k. ú. Nový Jičín, dle nám dostupných podkladů může nacházet podrobné odvodňovací zařízení (POZ) z roku 1973. Toto vodní dílo POZ, SPÚ-odbor vodohospodářských staveb, z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím) pouze eviduje formou zákresů na mapách 1:10 000 ze ZVHS a v programu VHS.

Údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace

Po zrušení Zemědělské vodohospodářské správy ke dni 30.6.2012 byla převedena správa drobných vodních toků ZVHS, na státní podniky Povodí a majetek HOZ byl převeden na Pozemkový fond ČR. Zákonem č. 503/2012 Sb. byl zřízen s účinností od 1. 1. 2013 Státní pozemkový úřad (SPÚ), který je ve smyslu § 4 odst. 2 z. č. 503/2012 Sb. příslušný hospodařit se stavbami využívanými k vodohospodářským melioracím pozemků a souvisejícím vodním dílům ve vlastnictví státu, které ke dni předcházejícímu dni nabytí účinnosti tohoto zákona spravoval Pozemkový fond České republiky.

Technické dokumentace ke všem stavbám bývalé ZVHS však byly převedeny pouze na státní podniky Povodí, v našem případě na Povodí Odry s.p., který si ponechal dokumentace vztahující se k VT. Část projektových dokumentací souvisejících se stavbami HOZ (hlavních odvodňovacích zařízení) byla převzata od podniku Povodí Odry a zbývající dokumentace, tj. dokumentace k vodním dílům POZ byla podnikem Povodí Odry dle jejich sdělení předána do zemského archivu Opava, do jejich prostor v Novém Jičíně.

SPÚ, OVHS (odbor vodohospodářských staveb) Brno výše uvedenou projektovou dokumentaci nepřevzal a tato dokumentace se v archivu SPÚ, pracoviště Prostějov nenachází.

Pro úplnost uvádím že:

Stavby POZ jsou vodními díly bez určení správy, dle ustanovení § 126, odst. 3, Zákona č. 254/2001 Sb. o vodách (vodní zákon), v platném znění a mají vazbu na vlastnictví pozemků, na kterých se nachází. Pro úplnost uvádím, že vzhledem k tomu, že se jedná o vodní díla, je k jejich zrušení, změně či odstranění v souladu s § 15 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, třeba povolení vodoprávního úřadu.

Pěkný den

**Zdenek Šťastný**

oddělení vodohospodářských staveb Brno

**Státní pozemkový úřad**

Husinecká 1024/11a I 130 00 Praha 3

mobil: + 420 607 503 194

e-mail: [z.stastny@spucr.cz](mailto:z.stastny@spucr.cz)

[www.spucr.cz](http://www.spucr.cz)



---

**From:** Miriam Muroňová [<mailto:muronova@kohlarchitekti.cz>]

**Sent:** Thursday, June 22, 2017 2:06 PM

**To:** Šťastný Zdenek <[z.stastny@spucr.cz](mailto:z.stastny@spucr.cz)>

**Subject:** STÁVAJÍCÍ MELIORACE POZEMKŮ PRO BUDOUCÍ VÝSTAVBU PRŮMYSLOVÉ ZÓNY NOVÝ JIČÍN

Dobrý den, dostala jsem na Vás kontakt od paní Ing. Danuše Rybářová z městského úřadu Nový Jičín. Připravujeme projekt : ÚZEMNÍ STUDIE PRŮMYSLOVÉ ZÓNY V NOVÉM JIČÍNĚ. Dle podkladů ze serveru územně analytických podkladů města víme, že řešené pozemky většinou jsou meliorovány. Jsou k této melioraci nějaké bližší informace nebo digitální podklady?

Zasílám seznam dotčených parcel:

**336/97, 336/108, 300/1, 307/1, 330, 334/3, 334/2,  
275/1, 275/19, 307/2, 304/2, 275/21, 275/20, 307/2,  
304/4, 502/1, 302/3, 275/26, 307/3, 273/5, 273/2,  
275/29, 505/2**

Katastrální území: Nový Jičín – Dolní Předměstí, 707465

V příloze také zasílám situační výkresy a průvodní zprávu k projektu pro snazší orientaci.

Děkuji.

S pozdravem

**ING. ARCH. MIRIAM MUROŇOVÁ**

**+420 734 784 084**

+420 607 514 945

[muronova@kohlarchitekti.cz](mailto:muronova@kohlarchitekti.cz)



28.října 960/178

709 00, Ostrava-Mariánské Hory

+420 774 334 088

[sekretariat@kohlarchitekti.cz](mailto:sekretariat@kohlarchitekti.cz)

[www.kohlarchitekti.cz](http://www.kohlarchitekti.cz)